

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2021
		06733531		
		7731348212		
		68.32		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Воробьев дом" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКВЭД 2
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности по ОКПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 119285, Москва г, Воробьевское ш, д. № 6, пом. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	272	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	619	596	372
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	3	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	3	-
	Итого по разделу I	1100	892	600	372
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	44	118	152
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 158	10 026	9 224
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 223	-	2 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 691	19 465	13 633
	Прочие оборотные активы	1260	51	138	167
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	51	138	167
	Итого по разделу II	1200	34 168	29 748	25 676
	БАЛАНС	1600	35 059	30 347	26 048

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 174	13 434	7 117
	Итого по разделу III	1300	11 184	13 444	7 127
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 632	12 964	8 141
	в том числе:				
	Взносы на капитальный ремонт	14501	19 632	12 964	8 141
	Итого по разделу IV	1400	19 632	12 964	8 141
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	264	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 766	2 594	4 873
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	478	1 081	5 907
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 244	3 939	10 779
	БАЛАНС	1700	35 059	30 347	26 048

Руководитель

(подпись)

Братчиков Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Воробьев дом"		06733531		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7731348212		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	61 346	55 275
	Себестоимость продаж	2120	(41)	(8)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	61 305	55 267
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(63 238)	(54 085)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 933)	1 182
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	161	610
	Проценты к уплате	2330	(3)	(6)
	Прочие доходы	2340	1 787	7 554
	Прочие расходы	2350	(638)	(2 187)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(626)	7 153
	Налог на прибыль	2410	(628)	(552)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(6)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 260)	6 601

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 260)	6 601
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Братчиков Владимир
Александрович**

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

